



Budens - Wohnung



 2
Schlafzimmer

 2
Badezimmer

 85,4
Bereich (m²)


Pool

N/A
(EUR €)

3-Zimmer-Wohnung in unmittelbarer Strandnähe in Salema: Wohnen, wo andere Urlaub machen

Diese gemütliche 3-Zimmer-Wohnung befindet sich inmitten des Fischerdorfes Salema an der West-Algarve und liegt nur wenige Schritte vom breiten Sandstrand des Ortes entfernt. Auch von der Terrasse der Wohnung kann man bereits den Strand und das Meer erblicken.

Salema bietet die perfekte Mischung aus traditioneller portugiesischer Kultur und modernen Annehmlichkeiten. So ist das Gebäude im traditionellen Ortsteil mit seinen kleinen Gassen gebaut und gleichzeitig befinden sich in der Nähe und nur einen kleinen Spaziergang entfernt mehrere Restaurants und Cafés sowie kleinere Geschäfte. Die historische Stadt Lagos erreichen Sie in nur 20 Minuten, und der internationale Flughafen Faro ist in etwa einer Stunde und fünfzehn Minuten erreichbar. Das alles und die Nähe zu mehreren erstklassigen Golfplätzen macht diese Wohnung zu



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzruf)



einer idealen Ferienimmobilie.

Die Wohnung ist Teil einer gepflegten, geschlossenen Wohnanlage, die Ihnen Komfort und Sicherheit bietet. Ein Außenpool lädt zum Entspannen ein und ein zugewiesener Tiefgaragenstellplatz sorgt für stressfreies Parken trotz der zentralen Lage.

Beim Betreten der Wohnung erwartet Sie ein ansprechender Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zu der sonnigen Südterrasse, der perfekte Ort, um den Tag mit einem Kaffee zu beginnen oder ihn bei einem Glas Wein ausklingen zu lassen. Über die Terrasse gelangt man auch direkt zum gemeinschaftlichen Poolbereich, ideal für ganztägiges Sonnenbaden.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und ist somit sofort bezugsfertig. Die offene, voll ausgestattete Küche bietet viel Stauraum und ist mit allen notwendigen Geräten wie einer Waschmaschine, einem Backofen und einer Geschirrspülmaschine ausgestattet. Ein angrenzender Vorratsraum sorgt zusätzlich für Ordnung.

Zwei helle Schlafzimmer, beide ebenfalls mit direktem Zugang zur Terrasse, bieten Raum für Ihre individuellen Bedürfnisse. Das Hauptschlafzimmer verfügt über Einbauschränke und ein En-Suite-Bad mit Badewanne. Ein weiteres Badezimmer mit Dusche steht ebenfalls zur Verfügung.

Die außergewöhnliche Lage in unmittelbarer Strandnähe sowie in der Nähe aller Annehmlichkeiten für einen perfekten Aufenthalt, macht diese gemütliche Wohnung besonders. Ob als Ferienimmobilie, als Investment oder als Ihr neues Zuhause – zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um sich selbst ein Bild zu machen. Für Fragen und weitere Informationen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Zentralheizung
- Waschmaschine
- Einbauschränke
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Restaurants, Apotheke
- Private Wohnanlage
- Blick: Landblick, Poolblick, Wohnansicht
- Speisekammer
- Parkplatz
- Ausrichtung: Süd
- Möbliert
- Einbauküche
- Geschirrspülmaschine
- Pool
- Etagen: 3
- Küchenzeile
- Doppelverglasung
- Strand fussläufig erreichbar
- Energieausweis: B-
- Terrasse



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)